

Διαθήκες & Περιουσίες Αποθανόντων Ατόμων

Σύνταξη Διαθήκης

Είναι η Διαθήκη σας ξεπερασμένη; Ίσως δεν έχετε καθόλου Διαθήκη. Ο Δημόσιος Καταπιστευματοδόχος [Public Trustee] προσφέρει μια επαγγελματική, δωρεάν, σύνταξη Διαθήκης σε όλους τους κάτοικους της Κουηνσλάνδης ηλικίας πάνω των 18 χρόνων. Κάνουμε τη διαδικασία γρήγορα και εύκολα, χρησιμοποιώντας ένα ειδικά σχεδιασμένο σύστημα συγγραφής Διαθηκών για να εξασφαλιστεί ότι η Διαθήκη σας ανταποκρίνεται στις ιδιαίτερες ανάγκες σας.

Η διαδικασία μας εξασφαλίζει ότι καμία πτυχή των προσωπικών σας περιστάσεων δεν αγνοείται και ότι οι επαγγελματικά εκπαιδευμένοι συγγραφείς μας Διαθηκών είναι εξοπλισμένοι να απαντήσουν τις περισσότερες ερωτήσεις. Επιπλέον, έχουμε μια πεπειραμένη νομική ομάδα σε ετοιμότητα για να διευκρινίσουμε οποιοσδήποτε σύνθετες λεπτομέρειες.

Η σύνταξη Διαθήκης με το Δημόσιο Καταπιστευματοδόχο σημαίνει επίσης ότι δεν υπάρχει κανένας κίνδυνος να χαθεί η να καταστραφεί η Διαθήκη σας επειδή κρατάμε το πρωτότυπο σε ασφαλή φύλαξη χωρίς καμία δαπάνη.

Για να κλείσετε ένα ραντεβού να σας συντάξουν τη Διαθήκη σας δωρεάν, επικοινωνήστε μαζί μας. Διατίθεται βοήθεια σε άτομα που έχουν εξασθετισμένη όραση ή ακοή ή που χρειάζονται διερμηνέα. Κάτω από ειδικές περιστάσεις οι συντάκτες μας Διαθηκών θα επισκεφτούν το σπίτι σας, τον οίκο ευγηρίας ή το νοσοκομείο.

Γιατί χρειαζόμαστε Διαθήκη;

Η προετοιμασία μίας Διαθήκης είναι απαραίτητη. Το να αφήσετε σαφείς οδηγίες για το πως θέλετε τα περιουσιακά σας στοιχεία να διανεμηθούν από τον επιλεγμένο εκτελεστή / τους εκτελεστές της Διαθήκης σας, είναι αποδοτικό οικονομικά και μπορεί να αποφευχθούν μακρόχρονες δικαστικές διαμάχες για "τι παίρνει ποιος".

Αν πεθάνετε εκτός της Πολιτείας (χωρίς Διαθήκη) σημαίνει ότι δεν υπάρχει καμία εγγύηση ότι τα περιουσιακά σας στοιχεία θα διανεμηθούν όπως θα επιθυμούσατε να γίνει.

Η σύνταξη ή αλλαγή της Διαθήκης σας είναι ιδιαίτερα σημαντική όταν αλλάζουν οι περιστάσεις της ζωής. Συστήνουμε να αναθεωρείτε τη Διαθήκη σας κάθε τρία ως πέντε χρόνια για να εξασφαλίσετε

ότι απεικονίζει ακόμα τις επιθυμίες σας. Παραδείγματος χάριν, μπορεί να είναι απαραίτητο να αλλαχτεί η Διαθήκη σας αν συμβούν οποιαδήποτε από τα εξής:

- Γάμος
- Διαζύγιο ή χωρισμός
- Αρχίζετε μια de facto σχέση
- Γέννηση παιδιών ή εγγονιών
- Θάνατος του εκτελεστή Διαθήκης σας ή ενός δικαιούχου
- Αλλαγή στις οικονομικές περιστάσεις σας

Είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι η Διαθήκη σας ανακαλείται ή ακυρώνεται αν παντρευτείτε, εκτός αν γίνει αυτό με πρόβλεψη τον γάμο. Το διαζύγιο δεν ανακαλεί την Διαθήκη αλλά ακυρώνει οποιαδήποτε παροχή υπέρ του προηγούμενου συζύγου.

Μια Διαθήκη σας παρέχει επίσης την ευκαιρία να ονομάσετε τους κηδεμόνες για τα παιδιά σας, να καθιερώστε ένα καταπίστευμα [trust] ή να δωρίσετε σε φιλανθρωπικές οργανώσεις/ ιδρύματα, όπως στο Κοινοτικό Ίδρυμα της Κουηνσλάνδης [Queensland Community Foundation].

Διορισμός ενός εκτελεστή Διαθήκης

Είναι σημαντικό να θυμάστε όταν προτείνετε τον εκτελεστή Διαθήκης, να επιλέξετε κάποιο άτομο που μπορείτε να εμπιστευθείτε και που καταλαβαίνει νομικά και οικονομικά θέματα.

Αν και πολλοί άνθρωποι το βλέπουν σαν κομπλιμέντο να διορίσουν έναν φίλο ή έναν συγγενή ως εκτελεστή Διαθήκης, δεν λαβαίνουν υπόψη ότι ζητούν ένα τεράστιο καθήκον για κάποιο άτομο που μπορεί να είναι σε μια κατάσταση στενοχώριας. Η εργασία που απαιτείται είναι σύνθετη και χρονοβόρα, απαιτώντας κατανόηση του νόμου, λογιστική και φορολογία. Για αυτούς τους λόγους, και για το γεγονός ότι ο εκτελεστής Διαθήκης σας μπορεί να πεθάνει πριν από εσάς, ο διορισμός ενός φίλου ή συγγενή δεν είναι πάντα η καλύτερη ιδέα.

Επιπλέον, μπορεί να είναι χρήσιμο να υπάρχει ένας αμερόληπτος μεσολαβητής για να διαπραγματευτεί τα ευαίσθητα οικογενειακά ζητήματα ή να χειριστεί τη σύγκρουση. Λόγω αυτού, έχει νόημα να διορίσετε τον Δημόσιο Καταπιστευματοδόχο ως εκτελεστή της Διαθήκης σας. Είμαστε αμερόληπτοι, μόνιμοι και προσιτοί. Ο Δημόσιος Καταπιστευματοδόχος είναι δεσμευμένος στην πραγματοποίηση των καθηκόντων του εκτελεστή Διαθήκης σε στενή συνεργασία με τους δικαιούχους.

Εναλλακτικά, παρέχουμε υπηρεσίες για ιδιωτικούς εκτελεστές Διαθήκης για να τους βοηθήσουμε στους διάφορους ρόλους που μπορεί να αναλάβουν. Οι ιδιωτικοί εκτελεστές Διαθήκης μπορούν

επίσης να αρνηθούν το διορισμό τους και να ζητήσουν από τον Δημόσιο Καταπιστευματοδόχο να αναλάβει τη διοίκηση της περιουσίας.

Διαχείριση περιουσίας

Τα καθήκοντα του εκτελεστή Διαθήκης μπορεί να περιλάβουν: καθιέρωση και πληρωμή των χρεών και φόρων^ο συλλογή περιουσιακών στοιχείων^ο λήψη δικαστικών εντολών^ο καθιέρωση δικαιούχων και καταπιστευμάτων και πληρωμή κληρονομιών.

Είναι σημαντικό να σημειώσετε ότι τα καθήκοντα ενός εκτελεστή Διαθήκης μπορούν να μην πάψουν όταν γίνει η τελική διανομή. Μπορεί να απαιτηθεί να συνεχίσει το ρόλο του καταπιστευματοδόχου όπου ελέγχονται περιουσιακά στοιχεία για παιδιά ως ότου κλείσουν 18 χρόνων ή όπου το εισόδημα από μια περιουσία είναι πληρωτέο στους δικαιούχους του κατά τη διάρκεια της ζωής τους.

Γενικά, κάθε διοίκηση περιουσίας έχει τέσσερα στάδια. Μπορείτε να δείτε ένα διάγραμμα για να σας βοηθήσει να καταλάβετε την διαδικασία.

Πόσο καιρό θα χρειαστεί;

Την περιουσία είτε την διαχειρίζεται ένας ιδιωτικός εκτελεστής Διαθήκης είτε ο Δημόσιος Καταπιστευματοδόχος. Η διαδικασία μπορεί να είναι μεγάλη. Γενικά, το 90% των περιουσιών αποθανόντων ατόμων που διαχειρίζονται από τον Δημόσιο Καταπιστευματοδόχο διανέμονται μέσα σε έξι μήνες. Παρόλα αυτά μπορούν να συμβούν καθυστερήσεις πέρα από τον έλεγχό μας. Μερικά παραδείγματα είναι: προβλήματα με τις διαθήκες ή τη συλλογή των περιουσιακών στοιχείων, δυσκολίες με φορολογικά ή οικογενειακά θέματα ή διαχείριση σύνθετης περιουσίας όπως επιχειρήσεις και συνεταιρισμοί. Αυτές οι περιπλοκές σημαίνουν συνήθως ότι η περιουσία παίρνει περισσότερο καιρό για να διευθετηθεί.

Πόσο θα κοστίσει;

Όπως όλες οι εταιρείες καταπιστευματοδόχων και δικηγόρων, ο Δημόσιος Καταπιστευματοδόχος χρεώνει μια αμοιβή για την διαχείριση της περιουσίας αποθανόντος ατόμου. Οι αμοιβές των εκτελεστών μας διαθήκης για την διαχείριση περιουσίας αποθανόντος ατόμου καθορίζονται χωριστά σύμφωνα με τον όγκο εργασίας που απαιτείται για να διαχειριστεί μια περιουσία.

Στον καθορισμό του ποσού των αμοιβών των εκτελεστών διαθήκης για την διαχείριση περιουσίας αποθανόντος ατόμου, θα λάβουμε υπόψη:

- Τον αριθμό και τύπο των περιουσιακών στοιχείων
- Την ιδιοκτησία κάθε περιουσιακού στοιχείου (κοινή, ενιαία, εξ αδιαίρετου κ.λπ)

- Τον αριθμό ατόμων/ οργανώσεων που θα ωφεληθούν από την περιουσία
- Την πολυπλοκότητα της εργασίας που απαιτείται για την διανομή της περιουσίας και την εξόφληση παθητικού.

Κατά την διάρκεια της συγγραφής της Διαθήκης σας μπορούμε να σας δώσουμε μια εκτίμηση των πιθανών δαπανών για να διαχειριστούμε την περιουσία σας με βάση τα περιουσιακά σας στοιχεία εκείνη τη στιγμή.